



은퇴자를 위한 주택비 보조금 (Housing Supplements)

월별 주택비 보조금은 적격 은퇴자가 자택에 머물거나 양로 시설로 거처를 옮길 수 있도록 지원합니다.

“저는 연금국의 주택비 지원에 대해 아주 감사하게 생각합니다... 주고받을 줄 아는 덕목이 바로 ‘교회’가 의미하는 것이죠.”

예시

74세의 은퇴한 교회 근로자인 Mr. Adams는 미국 장로교에서 근무하고 연금 플랜에 22년 동안 가입되어 있었습니다. 그는 이제 은퇴자 커뮤니티의 독립 주택에서 거주하고 있습니다.

Mr. Adams의 총 은퇴 소득은 연간 \$32,000(월별 \$2,667)로 최대 연간 \$44,325 미만입니다. 그의 자산은 약 \$17,500이며, 이는 은퇴자 커뮤니티의 독립 거주 주택에서 거주하는 1인당 허용 가능한 최대 \$25,000에 미치지 못하는 수준입니다. 그의 총 주택 비용은 월 \$1,500이며, 이 보조금에서 고려하는 월별 주택 비용 최대 금액인 \$1,800 미만입니다.

Mr. Adams는 이 프로그램에 총 월 소득의 40% 또는 월별 \$1,067을 기여하게 됩니다($2,667 \times .4 = \$1,067$). 그의 총 주택 비용(\$1,550)과 월 소득의 40%(\$1,067) 간의 차액은 \$483입니다.

보조 프로그램에서는 Mr. Adams에게 월별 주택비 보조금으로 \$483을 제공하게 됩니다.

연금국의 보조 프로그램은 빈곤한 은퇴 목회자 및 직원과 생존 배우자가 자택에 머물거나 선택한 양로 시설로 거처를 옮길 수 있도록 월별 주택비 보조금을 지원합니다.

주택비 보조금은 수령인의 재정적 상황이 변경되지 않는 한 계속 유지됩니다.

또한, 개인 소득 및 자산의 정도에 따라 65세 이상인 은퇴자는 요양원 입소 비용을 지원하기 위한 일괄 지급 일회성 재정 지원을 받을 수도 있습니다.

자격 대상

자격 대상이 되려면 은퇴 가입자 또는 생존 배우자는

- 65세 이상이어야 하며
- 연금국으로부터 은퇴 또는 생존자 연금을 받고 있어야 하고
- PCUSA교단에서 20년 이상 근로했고 연금 플랜*에 비례하는 기간의 가입 내역이 있어야 하며
- 모든 출처의 연 총소득이 \$44,325 이하(생활 지원 시설에 대해서는 \$59,100 이하)여야 하고

- 주택비 보조금 가이드라인 차트의 최대치를 초과하지 않는 자산이 있어야 합니다.

주택비 보조금 가이드라인				
거주 상황	허용되는 최대 총 자산		보조 프로그램에서 고려하는 최대 월 주택 비용	주택 비용에 기여하는 귀하의 소득 비율
	1인	2인		
일반 커뮤니티의 주택 또는 아파트	\$35,000	\$50,000	\$1,300	40%
은퇴자 커뮤니티의 독립 주택	\$25,000	\$40,000	\$1,800	40%
은퇴자 커뮤니티의 신도 거주 주택(별도 거주 구역, 조리 시설 없음)	\$25,000	\$40,000	\$2,700	67%
은퇴자 커뮤니티의 생활보조시설 주택	\$20,000	\$35,000	\$4,000	67%

*최소 10년에서 20년 미만까지 미국 장로교에서 근로하고 해당 기간에 혜택 플랜의 연금 부분에 대해 가입되어 있었던 사람에 대해 일부 보조금 지급이 가능할 수 있습니다.

자격 여부에 영향을 주는 기타 요인

이러한 추가 요소는 귀하의 주택비 보조금 자격 여부에 영향을 줄 수 있습니다.

근로

총 장애 기간 (Disability Period)도 근로 기간으로 계산됩니다.

자산

보조 프로그램에서는 가입자가 본인의 자체 소득과 자산을 사용해 삶의 질을 유지할 것으로 기대하기 때문에 개인 자산은 주택비 보조금 자격 여부를 판단하는 데 있어 중요하게 고려합니다.

- 자산은 당좌 및 저축 예금 계좌에 있는 잔액, 투자 계좌에 있는 원금, 주택 또는 기타 부동산, 미술품 및 보석 등 **본인이 소유한 가치가 있는 품목**을 말합니다. 모든 부동산의 가치는 귀하의 자산에 포함되며 귀하가 주택비 보조금 지원을 요청하고자 하는 주택에 거주하는 경우는 제외합니다.
- 자산은 연금, 사회보장연금, 이자 또는 배당금 등 **외부 출처로부터 주기적으로 지급되는 자금**이 아닙니다.
- 허용되는 최대 총 자산에 대해 양로원 입소 비용 지급(전체 또는 일부) 또는 장례 비용 선지급을 통해 귀하의 자산을 감소할 수 있습니다. 사유지를 보호하기 위해 또는 가족 구성원들에게 혜택을 제공하기 위해 자금을 유용할 수는 없습니다.

소득원

연금국에서는 귀하가 사회보장연금 혜택을 받고 있지 않은 경우 대안적인 보호 수단을 확보했을 것이라고 가정합니다.

금액

수령할 수 있는 지원 금액은 모든 출처의 총 소득, 자산 및 혼인 상태에 따라 다릅니다. 주택비 보조금 가이드라인 차트를 참조하십시오.

월별 주택비 보조금 이외에도 지속적 케어가 가능한 은퇴자 커뮤니티 입소 비용 지급 지원을 위해 최대 \$20,000의 일괄 지급 주택비 보조금을 수령할 자격이 있을 수 있습니다. 자격 대상이 되려면 총 자산에서 입소 비용을 제외한 금액이 허용되는 최대 총 자산보다 적어야 합니다.

신청 방법

- 소득/주택비 보조금 신청 양식을 작성해 서명한 후 양식에 있는 연금국 주소로 제출하십시오.
- 신청서 평가 결과는 보통 30일 이내에 서면으로 알려드립니다.

도움이 필요하십니까?

연금국 전화 800-773-7752 (800-PRESPLAN)번으로 연락하셔서 Assistance Team 연결을 요청하십시오.